



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Monte Carmelo, 16 de setembro de 2025

Órgão: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO	
Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): SECRETARIA DE OBRAS	
Responsável pela Demanda: MARIA EDUARDA MENDES DE OLIVEIRA	
E-mail: obras@montecarmelo.mg.gov.br	Telefone: (34) 3819-1337
Objeto: AQUISIÇÃO DE PORTAS/JANELAS COM ESQUADRIAS	
ILUSTRAÇÃO	
ANEXAR A IMAGEM DO PRODUTO	
Justificativa da necessidade da contratação: A aquisição de janelas com esquadrias em alumínio se justifica por diversos fatores técnicos, econômicos e de durabilidade, que tornam essa opção a mais vantajosa a longo prazo, especialmente considerando o uso intensivo e a necessidade de manutenção reduzida em ambientes públicos. 1. Durabilidade e Resistência As esquadrias de alumínio possuem alta resistência à corrosão, intempéries e variações climáticas, o que garante maior vida útil em comparação a materiais como madeira ou ferro. Isso é essencial para prédios públicos que necessitam de estruturas duráveis e de baixa manutenção ao longo dos anos. 2. Baixo Custo de Manutenção Por não enferrujarem, não apodrecerem e não exigirem pintura constante, as esquadrias de alumínio reduzem significativamente os custos com manutenção preventiva e corretiva, o que representa economia direta para os cofres públicos. 3. Segurança e Vedação As janelas em alumínio oferecem excelente vedação contra vento, chuva e poeira, além de poderem ser combinadas com vidros temperados ou laminados para maior segurança. Isso contribui para ambientes mais seguros e confortáveis, tanto para servidores públicos quanto para os cidadãos atendidos. 4. Sustentabilidade O alumínio é 100% reciclável, o que o torna uma opção sustentável e alinhada com políticas públicas de responsabilidade ambiental. Além disso, sua leveza e durabilidade contribuem para reduzir o impacto ambiental ao longo do ciclo de vida do produto.	

**5. Estética e Padronização**

As esquadrias de alumínio proporcionam um acabamento moderno, limpo e padronizável, o que valoriza visualmente os prédios públicos e permite uniformidade entre diferentes edificações, contribuindo para uma identidade institucional visual mais coerente.

6. Custo-benefício

Embora o investimento inicial possa ser ligeiramente superior a outras opções, o custo-benefício das esquadrias de alumínio é comprovado a médio e longo prazo, principalmente pela redução de gastos com reparos e substituições frequentes.

Diante dos benefícios apresentados — durabilidade, baixo custo de manutenção, segurança, sustentabilidade e estética — a adoção de janelas com esquadrias de alumínio em prédios públicos representa uma escolha técnica responsável, econômica e alinhada com os princípios da administração pública eficiente e sustentável.

Considerando que a secretaria de obras não tem funcionários habilitados para a instalação de portas e janelas de esquadrias e que essas serão utilizadas na reforma da recepção, para melhorias, tem-se a necessidade de contratação de empresa especializada, sendo essas instaladas na secretaria de obras.

Descrições e quantidades

Item	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	UND	QUANT.	VALOR
01	PORTA DE CORRER 3 FOLHAS (TRILHO CONCAVO) - 2000X2680, VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM, COR BRANCO RAL 9003	UN	03	RS14.850,00
02				
03	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS-1500X1000, VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM, COR BRANCO RAL 9003	UN	01	RS1.450,00
04	PORTA DE GIRO 1 FOLHA, PERFIL 60MM-LINHA 30-840X2150, VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM, COR BRANCO RAL 9003	UN	01	RS1.950,00
	PORTA DE CORRER 2 FOLHAS (TRILHO CONCAVO) - 1600X2700, VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6MM, COR BRANCO RAL 9003	UN	01	RS3.785,00

Prazo de Entrega/ Execução: IMEDIATO

Local da Entrega/Execução: SALAS EM REFORMA NA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Prazo para pagamento: 30 Dias



Renato Machado de Castro

Renato Machado de Castro

Responsável pela elaboração do DFD

Ludmila

Ludmila Loures Alves

Fiscal de contratação

Maria Eduarda

Maria Eduarda Mendes de Oliveira
(Autoridade da Área Requisitante, 442811)